



МСЭД

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, дом 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-15-55
факс: (498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

08.11.2019

15ТГ-10566

Лубковой О.В.

sndol.chehov@yandex.ru

Уважаемая госпожа Лубкова!

Министерство имущественных отношений Московской области, рассмотрев Ваше обращение к Управлению Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций от 30.10.2019 №А26-11-110413831-СО1 (зарегистрировано за №15ОГ-15584), по вопросу перевода земельных участков на территории СНТ "Снежная долина" из категории земель "земли сельскохозяйственного назначения" в категорию земель "земли населенных пунктов", сообщает.

В соответствии со ст. 8 Земельного кодекса Российской Федерации перевод земель иных категорий в земли населенных пунктов осуществляется путем установления или изменения границ населенных пунктов. Включение земельных участков в границы населенных пунктов в настоящее время осуществляется только путем утверждения генерального плана соответствующей территории или внесения изменений в действующий генеральный план.

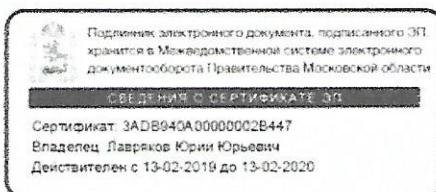
В соответствии с Положением о Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области, утвержденном Постановлением Правительства МО от 02.10.2018 № 689/35, уполномоченным органом, обеспечивающим подготовку проектов генеральных планов и проектов внесения в них изменений является Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области. Утверждение генерального плана осуществляется решением Совета депутатов соответствующего муниципального образования Московской области.

Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом

региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, мнения органа местного самоуправления, результатов публичных слушаний, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Ваши предложения о включении земельных участков в границы населенного пункта необходимо направлять в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, а также в органы местного самоуправления.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



Ю.Ю. Лавряков